

Кому: ООО «Новый город»

249034, г. Обнинск
ул. Белкинская, д. 44

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 27.07.2017

№ 40-302000-36-2017

I. Администрация города Обнинска в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

7,9,12-ти этажного жилого дома № 15

в соответствии с проектной документацией, разработанной КТ «ТАПМ Обнинскархпроект»

расположенного по адресу:

Калужская область, г. Обнинск, ул. Поленова, дом 11

на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:030401:548

строительный адрес: жилой дом № 15

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство N RU 40-302000-59-2015, дата выдачи 28.08.2015 орган, выдавший разрешение на строительство Администрация г. Обнинска

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|--|-------------------|----------------|----------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб. м | 74160,1 | 74160,1 |
| в том числе надземной части | куб. м | | |
| Общая площадь жилого здания | кв. м | 17352,8 | 17352,8 |
| Площадь офисов | кв. м | 212,5 | 185,1 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв. м | | |
| Количество зданий | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | | |

| | | | |
|--|------------------|--|--|
| Количество помещений | | | |
| Вместимость | | | |
| Количество этажей | этаж | | |
| в том числе подземных | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| | | | |
| Иные показатели | | | |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений за исключением лоджий | кв. м | 12459 | 11879,2 |
| Общая площадь жилых помещений с учетом лоджий | кв.м | 12913,1 | 12333,3 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | | |
| Количество этажей | шт. | 7,9,13 | 7,9,13 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 5 | 5 |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв. м | 199/12459 | 199/11879,28 |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 86 | 863864,2 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 88 | 88/6031,9 |
| 3-комнатные | шт/кв.м | 25 | 25/2437,2 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | | |
| 5-комнатные | | | |
| | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | Электроснабжение Водопровод Хозфекальная, Пиревая | Электроснабжение Водопровод Хозфекальная, Пиревая |

| | | | |
|------------------------------|------------|---|---|
| | | канализация Теплоснабжение Сети связи | Канализация Теплоснабжение Сети связи |
| Лифты | шт. | 5 | 5 |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | железобетонные | железобетонные |
| Материалы стен | | кирпичные | кирпичом |
| Материалы перекрытий | | железобетонные плиты | железобетонные плиты |
| Материалы кровли | | рулонная гидроизоляция по железобетонным плитам | Рулонная гидроизоляция по железобетонным плитам |
| | | | |

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|---|-----|--|--|
| Тип объекта | | | |
| Мощность | | | |
| Производительность | | | |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | | |
| Лифты | шт. | | |
| Эскалаторы | шт. | | |
| Инвалидные подъемники | шт. | | |
| Материалы фундаментов | | | |
| Материалы стен | | | |
| Материалы перекрытий | | | |
| Материалы кровли | | | |
| Иные показатели | | | |

4. Линейные объекты

| | | | |
|--|--|--|--|
| Категория (класс) | | | |
| Протяженность | | | |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | | |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий | | | |

| | | | |
|---|-------------------------|--|--|
| электропередачи | | | |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | | |
| Иные показатели | | | |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов | | | |
| Класс энергоэффективности здания | | Высокий | Высокий |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | КДж(м2 Ссут) | 70 | 66,1 |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | Теплоизоляция «Кавити Баттс 140мм | Теплоизоляция «Кавити Баттс 140мм |
| Заполнение световых проемов | | Двухкамерные стеклопакеты | Двухкамерные стеклопакеты |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Дата подготовки технического плана на многоквартирный дом: 03.05.2017.

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Арешкин Михаил Лерьевич;

Номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера:

№ 40-11-124, выдан 15.02.2011;

Орган, выдавший квалификационный аттестат: Министерство экономического развития Калужской области;

Дата внесения сведений о кадастровом инженеру в государственный реестр кадастровых инженеров: 15.02.2011 .

Заместитель главы Администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства

А.П. Козлов



20 17 г.