

Кому: АО «Балтийская Финансово-Строительная Компания»

249034, Калужская область, г. Обнинск,
ул. Белкинская, д. 6, пом. 248

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 03.11.2017

№ 40 - 302000 - 137- 2017

Администрация города Обнинска в соответствии со статьей 51
Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом корпус 1
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «НЭС «Спектр-17»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-2-1-2-0026-17 от 23.10.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:27:030803:2820;

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	40:27:0308003	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 40302000-60/17 выдан Администрацией г. Обнинска, постановление от 30.65.2017 № 1009-п	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	№ 15081 ОП ООО «ПИК-Проект» г. Новороссийск, 2017	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв. м):	14846,1	Площадь участка (кв. м): 3863
	Общая площадь квартир (кв.м):	10545,6	
	Объем (куб. м):	49068,6	в том числе подземной части (куб.): 1976,4
	Количество этажей (шт.):	23	Высота (м): 66.15
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	728,4	
	Иные показатели: площадь офисных помещений (кв.м)	232,1	площадь кладовых помещений (кв.м) 268,4

5.	Адрес (местоположение) объекта:	Калужская область, г. Обнинск, адрес ориентира ул. Курчатова, 21
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория (класс):	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до " 03 " 05 2019 г. в соответствии с проектной документацией инв. № 15081-ПОС, разработанной ОП ООО «ПИК-Проект» г. Новороссийск, 2017 г. (17,2 мес.)

Заместитель главы Администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства



(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
" 03 " 05 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " ___ " ___ 20 ___ г.

(подпись)

А.П. Козлов

(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)
" ___ " ___ 20 ___ г.