

Кому: ООО «ПИК -Запад»

249034, Калужская обл., г. Обнинск
ул. Белкинская, д. 6, офис 248

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 12.10.2018.

№ 40-302000-83-2018

I. Администрация города Обнинска в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства

Многоквартирного дома 2Д

в соответствии с проектной документацией, разработанной ОП ООО «ПИК-Проект»

расположенного по адресу:

РФ, Калужская область, городской округ «Город Обнинск», город Обнинск, проспект Маркса, дом 89

на земельном участке с кадастровым номером: 40:27:030503:92

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство N RU 40-302000-98-2017, дата выдачи 14.09.2017 орган, выдавший разрешение на строительство Администрация г. Обнинска

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	53915,3	53915,3
в том числе надземной части	куб. м	51822,4	51822,4
Общая площадь жилого здания	кв. м	14441,8	14008,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений (нежилые помещения – офисы)	кв. м	474,1	477,0
Количество зданий	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			

Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	этаж		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений за исключением лоджий	кв. м	10127,3	10044,4
Общая площадь жилых помещений с учетом лоджий	кв.м	10431,3	10718,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	24	24
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	210/10127,3	210/10044,4
1-комнатные	шт./кв. м	63/2000,4	63/1961,5
2-комнатные	шт./кв. м	126/6621,2	126/6592,6
3-комнатные	шт/кв.м	21/1500,7	21/1490,3
4-комнатные	шт./кв. м		
5-комнатные			
Сети и системы инженерно-технического		Электроснаб-	Электроснаб-
		жение	жение

обеспечения		Водопровод Хозфекальная, Ливневая канализация Теплоснабжени е Сети связи	Водопровод Хозфекальная, Ливневая Канализация Теплоснабжен ие Сети связи
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Монолитная плита	Монолитная плита
Материалы стен		Монолитный железобетон с утеплителем из плит минероловатн ых	Монолитный железобетон с утеплителем из плит минероловатн ых
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонн ые	Монолитные железобетонн ые
Материалы кровли		Рулонная, по стяжке с разуклонкой	Рулонная, по стяжке с разуклонкой
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			

Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	высокий
Удельный расход тепловой энергии	кВт*ч	44,35	44,35
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты минераловатные	Плиты минераловатные
Заполнение световых проемов		Двухкамерные стеклопакеты	Двухкамерные стеклопакеты

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Дата подготовки технического плана на многоквартирный дом: 11.10.2018г.

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера: Иванов Андрей Вячеславович

Номер, дата выдачи квалификационного аттестата кадастрового инженера: 40-11-202, 07.06.2011;

Орган, выдавший квалификационный аттестат: Министерство экономического развития Калужской области;

Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 07.06.2011г.

Заместитель главы Администрации города
по вопросам архитектуры и градостроительства



А.П. Козлов

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)



20 18 г.

М.П.