



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04.2018

№ 4115-р

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 02.05.2017 № 4821 - пн

На основании заявления АО «Первая Ипотечная Компания-Регион» от 09.04.2018 г. № 2047-06-18, откорректированной проектной документацией, выполненной ОП ООО «ПИК-Проект», положительного заключения экспертизы, выполненной ООО «НЭС «СПЕКТР-17» от 26.03.2018 № 76-2-1-2-0007-18, в соответствии со статьей 38 статьи 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», пунктом 4.1.43 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2017 № 6748-р «О наделения правом подписи» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изложить постановление Городской Управы города Калуги от 02.05.2017 № 4821-пн в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управленческую архитектуру, градостроительства и земельных отношений города Калуги.



Заместитель Городского Головы -
начальник управленческой архитектуры,
градостроительства и земельных отношений города Калуги
КОНТРОЛЬ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ РАБОТЫ
Ю.В.Ковтуга

Общая площадь (кв. м):	27368.50	Площадь участка (кв. м):	17782.00
Объем (куб. м):	95631.40	в том числе подземной части (куб. м):	6547.68
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	40.15
Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	
Площадь застройки (кв. м):	2382.50		
Иные показатели:	Железная площадь — 8628,80 кв.м, общая площадь квартир с учетом летних помещений — 19409,30 кв.м, площадь квартир — 19289,60 кв.м, площадь теплоточья (по внутреннюю наружных стен) — 2201,90 кв.м, количество квартир — 361 шт., полезная площадь встроенных нежилых помещений первого этажа — 720,10 кв.м, этажность-13 этажей.		
5 Адрес (местоположение) объекта:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир многоэтажный жилой дом. Участок находится примерно в 500 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г.Калуга, ул.Генерала Попова, д.22.		
6 Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория (класс):			
Протяженность:			
Мощность (пропускная способность, грузопоток, интенсивность движения):			
Тип (АС, ВД, ВДВ) - провель напряжения линий электропередач:			
Перечень конструктивных элементов, указывающих влияние на безопасность:			
Срок действия настоящего распоряжения — до 30.09.2018 г. в соответствии с проектом			

Заместитель Городского Головы - начальник управленческой архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги

Ю.В.Ковтуга
(расшифровка подписи)

Ю.В.Ковтуга
(подпись)

Заместитель городского главы администрации города Калуги
Ю.В.Ковтуга
(расшифровка подписи)

Ю.В.Ковтуга
(подпись)



Приложение
к постановлению Городской Управы города
Калуга от 26.04.2018 № 4115-2018

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Первая Инотечная Компания-Ретнов»
(фамилия, имя, отчество – для граждан)
полное наименование организации – для
141800, Московская область,
г.Дмитров, ул.Провосенная, д.4
юридическая лиц), его почтовый ящик

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

№ RU 40-301000- 269 -2017

Городская Управа города Калуга.

Исчисляемые условно-свободного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

исполнительной власти государственного заказчика на строительство, государственного заказчика по земельным вопросам (земельный участок)

соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
основания заявления от 09.04.2018 вх. № 2047-06-18, в соответствии со статьей 7
статьи 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1
Удобрения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О
исчислении правом подписью разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства		
	Реконструкцию объекта капитального строительства		
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта		
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)		
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоквартирный жилой дом	дом
		(пол. № 18 по проекту планировки земельного участка)	Г.Калуга.
		Правобережный район, лот № 9)	

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экспертизы	ООО «НЭС «СПЕКТР-17»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экспертизы	от 26.03.2018 № 76-2-1-2-0007-18
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен объект капитального строительства	40:26:000384:23
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируются расположение объекта капитального строительства	40:26:000384
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 22.03.2017 № RU403010006761 утвержден постановлением Городской Управы города Калуга от 27.03.2017 № 3121-пн
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Постановление Городской Управы города Калуга от 10.02.2017 № 67-п о внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуга от 25.11.2015 № 337-п «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной ул.Ильи Фокушина, 65 лет Победы»
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПИК-Проект» 2018 год
	Краткие характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав именуемого комплекса, в соответствии с проектной документацией:	